

# HOTĂRÂREA

Nr. 25 din 21.11.2012

Privind completarea HCLRM nr. 41/02.08.2011, HCLRM nr. 58/13.12.2011, HCLRM nr. 5/ 26.01.2012, HCLRM nr. 20 / 25.04.2012 referitoare la atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, teren situat in intravilanul extins al comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, județul Timis.

Consiliul Local al Comunei Remetea Mare, judetul Timis, întrunit în ședința ordinară din data 21.11.2012 cu o prezență de 11 consilieri locali dintr-un număr total de 11 consilieri.....

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Remetea Mare nr.28/2011 privind stabilirea prețului de concesiune , prin atribuire directă, pentru fiecare mp care depășește suprafața de 500 mp atribuită în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Ținând cont de H.C.L.R.M. nr. 41/02.08.2011 privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, teren situat in intravilanul comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, județul Timis, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 58/13.12.2011, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 5/26.01.2012, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 20 /25.04.2012

Avand in vedere prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotararea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Remetea Mare nr.21/2011 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea modalității de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

..... cu unanimitate de voturi

## H O T Ă R Ă T E :

Art.1 Se aproba atribuirea a patru loturi de teren in suprafata de 500 mp, situat in intravilanul extins al comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, din proprietatea privata a comunei, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, diferența de teren dintre suprafața de 500 mp atribuită și suprafața totală a fiecărei parcele se va concesiuna tinerilor, fără licitație

publică, fiind teren aferent imobilului respectiv.

Art.2 Atribuirea terenului precizat la art. 1 se va face către persoanele nominalizate în Anexa nr.1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, care completează și modifică HCLRM nr. 41/02.08.2011.

Art.3 Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. În cazul în care tinerii renunță la amplasamentul propus, înaintând în acest sens o declarație pe propria răspundere, Comisia locală de analiză va repartiza terenurile altor tineri.

Art.4 Beneficiarul terenului în suprafață de 500 mp atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar în cazul nerespectării acestor condiții, prin hotărâre a consiliului local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit, precum și dreptul de concesiune asupra diferenței de teren dintre suprafața de 500 mp și suprafața totală a parcelei în cauză.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire, conform normativelor în vigoare, de către Primarul comunei Remetea Mare, domnul Golubov Ilie,

Art.6 Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului judetului Timi ;
- Primarului comunei Remetea Mare ;
- Compartimentelor de specialitate din cadrul primăriei ;
- Celor în cauză

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL

Mane Alexandru

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI REMETEA MARE

MIHAI CAMELIA MARIA