

HOTĂRÂREA

Nr. 13 din 27.08.2012

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ" localitatea Remetea Mare, intravilan extins Comuna Remetea Mare, parcela A 1264/1/1, C.F. nr. 400109.

Luând în considerare:

Proiectul nr. 92 / 2009 întocmit de către proiectant S.C. ARHLAND S.R.L. TIMIȘOARA faza P.U.Z "AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ, LOCALITATEA REMETEA MARE, INTRAVILAN EXTINS COMUNA REMETEA MARE" parcela A 1264/1/1, pe terenul înscris în C.F. nr. 400109 (provenit din conversia C.F. nr. 3116) - Remetea-Mare, nr.cad. 400.109 cu o Stotala = 5.800 mp;

Referatul nr. 1179/28.03.2012 întocmit de ing. Bogdan Crăciun prin care se propune spre analiză și aprobare proiectul nr. 92/2009 cu obiect aprobare PUZ "AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ, LOCALITATEA REMETEA MARE, INTRAVILAN EXTINS COMUNA REMETEA MARE" parcela A 1264/1/1, pe terenul înscris în C.F. nr. 400109"

Avizul nr. 22/14.03.2012 al arhitectului șef din cadrul Consiliului Județean Timiș dar și avizul nr. 4349/10.06.2011 al Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Timișoara – Regiunea Vest Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

Tinând cont de prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) litera c), alin. (5) litera c), art.45 alin. (2) litera e), art.115 alin. (1) Litera b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată:

Consiliul Local Remetea-Mare, județul Timiș întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2012, cu 9 consilieri prezenți, dintr-un total de 11, cu o unanimitate de voturi

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "AMENAJARE BAZĂ SPORTIVĂ, LOCALITATEA REMETEA MARE, INTRAVILAN EXTINS COMUNA REMETEA MARE" parcela A 1264/1/1, pe terenul înscris în C.F. nr. 400109 (provenit din conversia C.F. nr. 3116) - Remetea-Mare", nr.cad. 400.109 cu o Stotala = 5.800 mp având următorii indicatori urbanistici maximali:

● ZONA DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE:

- regim de înălțime: H= D+P+2E ; POT= 50%; CUT= 1,35,

H cornișă =9, 00 m.

Art.2 Aprobarea P.U.Z. se acordă d-lui Stoia Horațiu Marcel – administrator al S.C. ALFA 70 TRADING S.R.L., care odată cu adoptarea prezentei se obligă a efectua lucrările de racordare la utilități pe cheltuiala

proprie. Totodată drumurile prezentului proiect vor fi trecute în domeniul public al Comunei Remetea Mare.

Art.3 Prezenta hotărârea se comunica:

- Institutiei Prefectului – Județul Timiș;
- Primarului comunei Remetea-Mare;
- S.C. ALFA 70 TRADING S.R.L.;
- Cetățenilor, prin afișare.

Presedinte de sedinta, Contrasemnează

Cioplea Adrian Secretar comună,

Mihai Camelia Maria