



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L T I M I Ş**  
**COMUNA REMETEA MARE**

Remetea Mare nr.112; Telefon: 0256/230201; Fax 0256/230228.

**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 4 din 26.01.2012**

**Privind aprobarea organizării licitației publice în vederea concesionării unor  
parcele amplasate pe raza localității Ianova.**

Având în vedere cererea nr. 266/23.01.2012 prin care d-l viceprimar Șerban Liviu Samoilă, solicită scoaterea la licitație publică, a unui număr de 15 parcele incluse în Puz-ul de pe raza localității Ianova în vederea concesionării în scopul construirii de locuințe familiale.

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Remetea Mare și de Hotărârea Consiliului Local Remetea Mare nr. 12 din 23.02.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE , DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE, PARCURI, SPAȚII VERZI " situat în intravilanul extins al localității Ianova, comuna Remetea Mare, județul Timiș

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Remetea Mare nr. 8/2002 privind inventarierea bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei Remetea Mare, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Remetea Mare nr. 55/2009 respectiv prin Hotărârea Consiliului Local Remetea Mare nr. 17/2010 privind însușirea raportului de reevaluare a patrimoniului public și privat al Comunei Remetea Mare.;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) litera c), aliniatul 5) litera (b) coroborate cu prevederile art. 119 și art. 123 aliniatele (1) și (2) din cuprinsul Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată,

Luând în considerare prevederile art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

Consiliul Local Remetea-Mare, județul Timis, întrunit în ședința ordinară din data de 26.01.2012, cu o prezență de 11 consilieri dintr-un total de 11, cu o unanimitate de voturi

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă întocmirea documentației necesare în vederea organizării licitației publice pentru concesionarea următoarelor parcele, în scopul construirii de locuințe familiale, amplasate pe raza localității Ianova, identificate astfel:

- Parcela nr. 3, în suprafață totală de 753 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.420;
- Parcela nr. 9, în suprafață totală de 712 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.426;
- Parcela nr. 10, în suprafață totală de 711 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.427;
- Parcela nr. 12, în suprafață totală de 732 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.429;
- Parcela nr. 14, în suprafață totală de 602 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.431;
- Parcela nr. 15, în suprafață totală de 712 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.432;
- Parcela nr. 18, în suprafață totală de 752 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.435;
- Parcela nr. 20, în suprafață totală de 660 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.437;
- Parcela nr. 21, în suprafață totală de 656 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.438;
- Parcela nr. 22, în suprafață totală de 656 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.439;
- Parcela nr. 79, în suprafață totală de 504 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.548;
- Parcela nr. 83, în suprafață totală de 504 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.552;
- Parcela nr. 88, în suprafață totală de 630 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.557;
- Parcela nr. 102, în suprafață totală de 645 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.571;

➤ Parcela nr. 107, în suprafață totală de 659 mp, înscrisă în C.F. nr. 404.576;

**Art. 2** Se împuternicește primarul comunei Remetea Mare, d-l Ilie Golubov, să dispună întocmirea documentelor necesare, conform normativelor în vigoare, în vederea organizării licitației publice pentru concesiunea parcelelor menționate la art. 1.

**Art. 3** Documentele care vor sta la baza licitației (caiet de sarcini, raport de evaluare, studiu de oportunitate) vor fi supuse spre aprobare și însușire Consiliului Local Remetea Mare, care la data respectivă va stabili și prețul minim de concesiune al imobilelor.

**Art. 4** Procedura de organizare și desfășurare a licitației pentru concesiunea imobilelor se va desfășura cu respectarea prevederilor legale în vigoare, cu interdicție de schimbare a destinației parcelelor și anume “ zonă rezidențială” -construire locuințe familiale , conform PUZ.

**Art. 5** Prezenta, se publică pe site-ul primăriei, și se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului Comunei Remetea Mare,
- Compartimentului de achiziții publice din cadrul primăriei Comunei Remetea Mare,
- Compartimentului urbanism din cadrul primăriei Comunei Remetea Mare
- Cetățenilor prin afișare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local  
MANE ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar Comună  
Mihai Camelia Maria