

R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL

COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112

Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288

e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

având aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare, în suprafață de 650 mp, înscris în CF nr. 404562 Ianova, având nr. cadastral 404562, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – CIOLAN MARIUS IULIAN.

CONSILIUL LOCAL al comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din 10.07.2017 ;

Văzând cererea d-nului CIOLAN MARIUS IULIAN cu nr. 3420 din data de 10.07.2017, prin care se solicită cumpărarea terenului în suprafață de 650 mp, înscris în CF nr. 404562 Ianova, având nr. cadastral 404562,

Ținând cont de Raportul de evaluare a proprietăților imobiliare tip teren intravilan din data de 10.07.2017, evaluare efectuată de către expert evaluator ȘUTEU VASILE MIRCEA ;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile art. 1730 alin. 1 și 2 din Legea nr. 278/2009, privind Codul civil, și art. 119 și art. 115 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de acesta din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3, art. 115 alin. 1 lit. b, art. 119 și art. 115 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se însușește raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator ȘUTEU VASILE MIRCEA, stabilindu-se prețul de vânzarea al terenului la valoarea de 2,00 euro/mp, în cuantum total de 1300 euro, fără TVA.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan proprietate privată al comunei Remetea Mare, în suprafață de 650 mp, înscris în CF nr. 404562 Ianova, având nr. cadastral 404562, către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – CIOLAN MARIUS IULIAN.

Art. 3 – Încheierea contractului de vânzare – cumpărare se va face în termen de 30 de zile de la data prezentei hotărâri, iar cheltuielile privind evaluarea terenului și cele de perfectare a actelor cadastrelor vor fi suportate de vânzătorul terenului.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar, GOLUBOV

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:

Președintele Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;

- >C-nului primar GOLUBOV ILIE ;
- >C-nului CIOLAN MARIUS IULIAN ;
- >Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale ;
- >Se va afișa.

SEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 CONSILIER LOCAL
 VASILE ADRIAN

Adrian Vasile



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 JR. MILENCO A. SECULICI

Milenco A. Seculici

REMETEA MARE la data de 24.07.2017

... a fost adoptată cu 10 voturi pentru și 1 vot abținere CL MIRCEA ION.