

R O M Â N I A
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE
CONSILIUL LOCAL
COD 307. 350 , COMUNA REMETEA MARE , Nr. 112
Telefon: 0256/230.201, Fax: 0256/230.288
e-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA

Prin aprobarea vânzării directe a terenului intravilan, proprietate privată a comunei Remetea Mare, suprafață de 600 mp, înscris în CF nr. 404430 Ianova, având nr. cadastral 404430 către proprietarul construcțiilor edificate pe acest teren – TANASIN VIOLETA.

CONSILIUL LOCAL al comunei REMETEA MARE, județul TIMIȘ, întrunit în ședința ordinară din 24.07.2017 ;

Văzând cererea d-nei TANASIN VIOLETA cu nr. 3419 din data de 10.07.2017, prin care solicită vânzarea terenului în suprafață de 600 mp, înscris în CF nr. 404430 Ianova, având nr. cadastral 404430 ;

Ținând cont de Raportul de evaluare a proprietăților imobiliare tip teren intravilan din data de 10.07.2017, evaluare efectuată de către expert evaluator ȘUTEU VASILE MIRCEA ;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile art. 1730 alin. 1 și 2 din Legea nr. 278/2009, privind Codul civil, și art. 1730 alin. 3 ;

Având în vedere Raportul compartimentului de specialitate, Raportul și Avizul favorabil dat de serviciile din cadrul Consiliului Local Remetea Mare ;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 3, art. 115 alin. 1 lit.b, art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, modificată, completată și republicată ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se însușește raportul de evaluare a terenului, executat de expert evaluator ȘUTEU VASILE MIRCEA, stabilindu-se prețul de vânzarea al terenului la valoarea de 2,00 euro/mp, în cuantum total de 1.200 euro, fără TVA.

Art. 2 – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan proprietate privată al comunei Remetea Mare, în suprafață de 600 mp, înscris în CF nr. 404430 Ianova, având nr. cadastral 404430, cu condiția dreptului de preemțiune în favoarea proprietarilor construcțiilor edificate pe acest teren.

Art. 3 – Încheierea contractului de vânzare – cumpărare se va face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, iar cheltuielile privind evaluarea terenului și cele de perfectare a actelor cadastrelor apar în sarcina cumpărătorului.

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează d-nul primar, DOMINICUȘ GHEORGHE ILIE.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se comunică:


Instituției Prefectului Județului Timiș – Direcția de Contencios Administrativ și Legalitatea Actelor ;
D-nului primar GOLUBOV ILIE ;
D-nei TANASIN VIOLETA ;

Compartimentului financiar contabil - impozite și taxe locale ;
se va afișa.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
VĂȘCHI VASILE ADRIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
JR. MILENCO A. SECULICI



REMETEA MARE la data de 24.07.2017

... a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 1 vot abținere CL MIRCEA ION.