



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L T I M I Ş
C O M U N A R E M E T E A M A R E

Remetea Mare nr.112; Telefon: 0256/230201; Fax 0256/230228.

HOTĂRÂREA
Nr. 9 din 30.05.2013

Privind completarea HCLRM nr. 41 / 02.08.2011, HCLRM nr. 58/13.12.2011, HCLRM nr. 5/ 26.01.2012, HCLRM nr. 20 / 25.04.2012 referitoare la atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, teren situat in intravilanul extins al comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, judeţul Timis.

Consiliul Local al Comunei Remetea Mare, judetul Timis, întrunit în şedinţa de urgenţă din data 30.05.2013 cu o prezenţă de 9 consilieri locali dintr-un număr total de 11 consilieri.....

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Remetea Mare nr.28/2011 privind stabilirea preţului de concesiune , prin atribuire directă, pentru fiecare mp care depăşeşte suprafaţa de 500 mp atribuită în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală.

Ţinând cont de H.C.L.R.M. nr. 41/02.08.2011 privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuinte proprietate personala pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, teren situat in intravilanul comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, judeţul Timis, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 58/13.12.2011, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 5/26.01.2012, completată și modificată prin H.C.L.R.M. nr. 20 /25.04.2012, completată și modificată prin HCLRM 25 / 21.11.2012,

Avand in vedere prevederile art.1, art.2 si art.6 din Legea nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală;

In conformitate cu prevederile art.5 din Hotararea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală;

Ţinând cont de referatul domnului viceprimar nr 1029/12.03.2013 prin care propune validarea unui număr de 11 dosare depuse în vederea atribuirii unui lot de teren în folosinţă pentru construirea de locuinţe cât și de avizul favorabil nr. 2279/30.05.2013 al comisiei de validare a dosarelor depuse conform Legii nr. 15/2003 pentru un număr de 9 dosare dintre cele propuse spre validare,

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Remetea Mare nr.21/2011 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea modalităţii de soluţionare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală,

In conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

..... cu unanimitate de voturi " pentru" din partea celor prezenţi

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se stabilește componența comisiei de validare a dosarelor depuse conform Legii nr. 15/2003, pentru atribuirea de terenuri în folosință gratuită pe raza localității Ianova, după cum urmează:

- Șerban Liviu Samoilă – viceprimar – președinte,
- Lăpuște Emilia – consilier local – secretar,
- Stan Paul – consilier local – membru.

Art. 2 Se aproba atribuirea a nouă loturi de teren in suprafata de 500 mp, situat in intravilanul extins al comunei Remetea Mare, localitatea Ianova, din proprietatea privata a comunei, pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, in conditiile Legii nr. 15/2003, diferența de teren dintre suprafața de 500 mp atribuită și suprafața totală a fiecărei parcele se va concesiona tinerilor, fără licitație publică, prin atribuire directă, fiind teren aferent imobilului respectiv.

Art. 3 Atribuirea terenului precizat la art. 1 se va face către persoanele nominalizate in Anexa nr.1, anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, care completează și modifică HCLRM nr. 41/02.08.2011.

Art. 4 Atribuirea terenului se face o singură dată si în folosinta gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală. In cazul in care tinerii renunta la amplasamentul propus, înaintând in acest sens o declaratie pe propria raspundere, Comisia locală de analiză va repartiza terenurile altor tineri.

Art. 5 Beneficiarul terenului în suprafață de 500 mp atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii [nr.50/1991](#) privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, iar în cazul nerespectării acestor condiții, prin hotărâre a consiliului local i se va retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit, precum și dreptul de concesionare asupra diferenței de teren dintre suprafața de 500 mp și suprafața totală a parcelei în cauză.

Art. 6 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire, conform normativelor în vigoare, de catre Primarul comunei Remetea Mare, domnul Golubov Ilie,

Art. 7Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului judetului Timiș ;
- Primarului comunei Remetea Mare ;
- Compartimentului de taxe si impozite din cadul primăriei ;
- Celor in cauză,
- Cetățenilor , prin afișare pe site-ul primăriei.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCAL

Boșoschi Vasile Adrian

L.S.

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI REMETEA MARE

Mihai Camelia Maria

