



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA REMETEA MARE

Remetea Mare, str. Principală, nr. 385, Tel: 0256/230201, Fax: 0256/230288.
E-mail: primaria.remetea_mare@cjtimis.ro

HOTĂRÂREA
Nr. 12 din data de 30.05.2013

Privind aprobarea și însusirea caietelor de sarcini întocmite în vederea concesionării, prin procedura licitației publice, a terenurilor cuprinse în P.U.Z. " DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE , DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE, PARCURI, SPAȚII VERZI " situat în intravilanul extins al localității Ianova, comuna Remetea Mare, județul Timiș având destinația de zonă dotări și servicii publice, parcuri, spații verzi .

Având în vedere:

➤ Hotărârea nr. 12 din 23.02.2011 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Dezvoltare zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice, parcuri, spații verzi" situat în intravilanul extins al localității Ianova, comuna Remetea Mare, județul Timiș.

➤ Hotărârea nr. 32 din 21.11.2012 privind aprobarea și însușirea raporturilor de evaluare întocmite de către S.C. MS-CAD S.R.L. în vederea stabilirii taxei de concesionare a unor parcele având destinația de de zonă dotări, instituții publice și servicii, amplasate pe raza localității Ianova, , Comuna Remetea Mare.

➤ Referatul nr. 2120/21-05-2013 prin care domnul Cazacu Mădălin – persoana delegată cu atribuții de achiziții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Remetea Mare solicită aprobarea caietelor de sarcini întocmite de către S.C. PROZIM S.R.L. în vederea concesionării, prin procedura licitației publice, a terenurilor cuprinse în P.U.Z. " DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE , DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE, PARCURI, SPAȚII VERZI " situat în intravilanul extins al localității Ianova, comuna Remetea Mare, județul Timiș având destinația de zonă dotări și servicii publice, parcuri, spații verzi .

Ținând cont de avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Remetea Mare;

Luând în considerare prevederile art. 13 alin. 1) și alin. 3) din cuprinsul Legii nr.50 (r1) din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

În conformitate cu prevederile art. 121 alin.1) și alin. 2) coroborat cu 123 alin. 1) și alin. 2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și în temeiul art. 45 alin. 3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local Remetea-Mare, județul Timis, intrunit în sedința de urgență din data de 30.05.2013, cu o prezență de 9 consilieri dintr-un total de 11, cu unanimitate de voturi „pentru”

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Consiliul Local al Comunei Remetea Mare aprobă următoarele documentatii de atribuire respectiv caiete de sarcini, întocmite de S.C. PROZIM S.R.L prin director ing. Zima Andrei, parte integrantă din prezenta, pentru următoarele parcele:

1. caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 16/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.582 în suprafață de 880 mp .;
2. caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 17/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.583 în suprafață de 861 mp .;
- 3.caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 18/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.590 în suprafață de 2001 mp .;
- 4.caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 19/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.589 în suprafață de 2000 mp .;
5. caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 20/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.588 în suprafață de 2001 mp .;
6. caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 21/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.587 în suprafață de 1374 mp .;
7. caiet de sarcini si documentație de atribuire nr. 22/2013 aferentă parcelei înscrise în C.F. nr. 404.591 în suprafață de 2693 mp .

Art. 2. Consiliul Local al Comunei Remetea Mare hotărăște următoarele:

- taxa de înscriere și procurare a caietului de sarcina în suma de 500 lei, care se va achita la casieria instituției, dovada achitării acestei sume făcându-se cu chitanța aferentă.
- garanția de participare la licitație în cuantum de 10% din valoarea totală a terenului calculată la pretul de pornire stabilit conform raportului de evaluare întocmit în acest sens.
- Criteriul care va sta la baza atribuirii contractului de concesiune va fi cel mai mare nivel al redevenței.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei, conform actelor normative în vigoare , cade în sarcina primarului Comunei Remetea Mare, domnul Golubov Ilie.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Timiș;
- Primarului comunei Remetea Mare;
- Compartimentului taxe si impozite din cadrul primărie comunei Remetea Mare;
- Persoanei cu atribuții de achiziții publice.
- Cetățenilor, prin publicare pe site-ul primăriei.

Președinte de ședință
Consilier
BOȘOSCHI VASILE ADRIAN

Contrasemnează
Secretar Comună
MIHAI CAMELIA MARIA

